

EUROPEISKA SYSTEMRISKNÄMNDENS YTTRANDE

av den 27 maj 2025

om ett svenskt meddelandet om förlängning av tillämpningsperioden för en strängare nationell åtgärd på grundval av artikel 458 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 575/2013 om tillsynskrav för kreditinstitut
(ESRB/2025/3)

EUROPEISKA SYSTEMRISKNÄMNDENS STYRELSE HAR ANTAGIT DETTA YTTRANDE

med beaktande av fördraget om Europeiska unionens funktionssätt,

Med beaktande av Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 1092/2010 av den 24 november 2010 om makrotillsyn av det finansiella systemet på EU-nivå och om inrättande¹ av en europeisk systemrisknämnd, särskilt artikel 3.2 j, och

med beaktande av Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 575/2013 av den 26 juni 2013 om tillsynskrav för kreditinstitut och värdepappersföretag och om ändring av förordning (EU) nr 648/2012², särskilt artikel 458.4 och 458.9,

med beaktande av Europeiska systemrisknämndens beslut ESRB/2015/4 av den 16 december 2015 om en samordningsram för relevanta myndigheters underrättelse om nationella makrotillsynsåtgärder, ESRB:s förfarande för att avge yttranden och utfärda rekommendationer samt upphävande av beslut ESRB/2014/2³, och

av följande skäl:

- (1) Den 30 april 2025 informerade Finansinspektionen, i egenskap av utsedd myndighet i enlighet med artikel 458 i förordning (EU) nr 575/2013 (CRR), Europeiska systemrisknämnden (ESRB) om att den avser att förlänga en existerande strängare nationell åtgärd i enlighet med artikel 458.2 d iv i den förordningen.
- (2) Finansinspektionen föreslår en förlängning av en aktuellt gällande strängare nationell åtgärd som ska påbörjas den 31 december 2025 och gälla under en period om två år från den dagen eller tills makrotillsynsriskerna eller systemriskerna upphör att existera. Åtgärden gäller hushållsexponeringar som är säkrade genom bostadsfastighet i Sverige. Förslaget att förlänga tillämpningsperioden för det nuvarande genomsnittliga riskviktsgolvet på 25 % för exponeringar mot svenska bostadslån för alla kreditinstitut som är auktoriserade i Sverige och som tillämpar interna modeller (internmetoden) för att beräkna kapitalkrav, syftar till att hantera de systemrisker som uppstår till följd av hushållens

¹ EUT L 331, 15.12.2010, s. 1, ELI: <http://data.europa.eu/eli/reg/2010/1092/oj>.

² EUT L 176, 27.6.2013, s. 1, ELI: <http://data.europa.eu/eli/reg/2012/648/oj>.

³ EUT C 97, 12.3.2016, s. 28.

höga skuldsättning och övervärderingar på marknaden för bostadsfastigheter.

- (3) ESRB har tidigare bedömt och godkänt den aktuellt gällande strängare nationella åtgärden i sina yttranden ESRB/2018/4⁴, ESRB/2020/13⁵, ESRB/2021/8⁶ samt ESRB/2023/10⁷, och erkänt betydelsen av att upprätthålla tillräcklig motståndskraft mot systemriskerna på marknaden för bostadsfastigheter.
- (4) Genom förslaget att förlänga tillämpningen av denna åtgärd upprätthåller man effektiviteten i den aktuella makrotillsynen, säkerställer konsekvens vad gäller kapitalkraven och upprätthåller banksektorns motståndskraft mot eventuella chocker på bostadsmarknaden.
- (5) För att bedöma den föreslagna förlängning av tillämpningsperioden för den aktuellt gällande strängare nationella åtgärden som Finansinspektionen meddelade den 30 april 2025 har ESRB:s utvärderingsgrupp som avses i beslut ESRB/2015/4 tagit fram dokumentet i bilagan till detta yttrande.

HÄRIGENOM KONSTATERAS FÖLJANDE.

1. En förlängning av tillämpningsperioden av den strängare nationella åtgärd som antagits i enlighet med artikel 458.2 d iv i förordning (EU) nr 575/2013, som gäller alla kreditinstitut som är auktoriserade i Sverige och som använder internmetoden (IRB), som består av ett genomsnittligt riskviktsgolv på 25 procent för exponeringar mot svenska hushålls bostadslån, bedöms under rådande omständigheter vara rimlig, passande, proportionerlig, verksam och ändamålsenlig. Särskilt noteras följande:
 - a) Förändringarna i intensiteten i makrotillsynsriskerna eller systemriskerna är av sådan karaktär att de utgör en risk för den finansiella stabiliteten på nationell nivå.
 - b) Artiklarna 124 och 164 i förordning (EU) nr 575/2013 och artiklarna 133 och 136 i Europaparlamentets och rådets direktiv 2013/36/EU⁸ är mindre lämpliga och effektiva för att hantera de identifierade riskerna för den finansiella stabiliteten, särskilt med beaktande av dessa åtgärders relativa effektivitet.
 - c) Den föreslagna förlängningen av tillämpningsperioden för den strängare nationella åtgärden medför inte oproportionerligt negativa effekter för hela eller delar av det finansiella systemet i

4 Europeiska systemrisknämndens yttrande ESRB/2018/4 av den 21 juni 2018 över ett svenskt meddelande om en strängare nationell åtgärd baserad på artikel 458 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 575/2013 om tillsynskrav för kreditinstitut och värdepappersföretag, finns på ESRB:s webbplats www.esrb.europa.eu.

5 Europeiska systemrisknämndens yttrande ESRB/2020/13 av den 14 oktober 2020 över ett svenskt meddelande om förlängning av tillämpningsperioden avseende en strängare nationell åtgärd baserad på artikel 458 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 575/2013 om tillsynskrav för kreditinstitut och värdepappersföretag, finns på ESRB:s webbplats www.esrb.europa.eu.

6 Europeiska systemrisknämndens yttrande ESRB/2021/8 av den 19 oktober 2021 över ett svenskt meddelande om förlängning av tillämpningsperioden avseende en strängare nationell åtgärd baserad på artikel 458 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 575/2013 om tillsynskrav för kreditinstitut, finns på ESRB:s webbplats www.esrb.europa.eu.

7 Europeiska systemrisknämndens yttrande ESRB/2023/10 av den 10 oktober 2023 om ett svenskt meddelande om förlängning av en strängare nationell åtgärd baserad på artikel 458 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 575/2013 om tillsynskrav för kreditinstitut, finns på ESRB:s webbplats www.esrb.europa.eu.

8 Europaparlamentets och rådets direktiv 2013/36/EU av den 26 juni 2013 om behörighet att utöva verksamhet i kreditinstitut och om tillsyn av kreditinstitut, om ändring av direktiv 2002/87/EG och om upphävande av direktiv 2006/48/EG och 2006/49/EG (EUT L 176, 27.6.2013, s. 338), ELI: <http://data.europa.eu/eli/dir/2013/36/oj>.

andra medlemsstater eller i unionen som helhet eller skapar ett hinder för den inre marknadens sätt att fungera.

- d) Frågan berör endast en medlemsstat.
2. Den föreslagna förlängningen av tillämpningsperioden för den strängare nationella åtgärden har ingen negativ inverkan på den inre marknaden som uppväger de effekter för den finansiella stabiliteten som blir resultatet av en minskad makrotillsynsrisk eller systemrisk.
 3. Dokumentet i bilagan med titeln *Bedömning av ett svenskt meddelande i enlighet med artikel 458 i förordning (EU) nr 575/2013 om en nationell åtgärd avseende exponeringar gentemot hushållens bostadslån* utgör en del av detta yttrande.

Utfärdat i Frankfurt am Main den 27 maj 2025.



Chef för ESRB:s sekretariat, på ESRB-styrelsens vägnar

Francesco MAZZAFERRO